

23rd October 2025

Initial issuance notification: 23rd October 2025

This notification: 1st Revision

Dear Sir/Madam,

STAKEHOLDER CONSULTATION INVITATION TO COMMENT ON MALAYSIAN SUSTAINABLE PALM OIL (MSPO) ANNUAL SURVEILLANCE AUDIT

We are pleased to invite you to attend and provide comments in the stakeholder consultation meeting.

Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. has applied to Global Gateway Certifications Sdn Bhd to carryout certification activities in accordance with the Malaysian Sustainable Palm Oil (MSPO) standards.

The standards that shall be applied in the assessment are as below;

MS 2530-2-1:2022 : General Principles For Independent Smallholders (Less Than 40.46 hectares)	☐
MS 2530-2-2:2022 : General Principles For Organised Smallholders (Less Than 40.46 hectares)	☐
MS 2530-3-1:2022 : General Principles For Oil Palm Plantations (40.46 hectares to 500 hectares)	☐
MS 2530-3-2:2022 : General Principles For Oil Palm Plantations (More than 500 hectares)	☒
MS 2530-4-1:2022 : General Principles For Palm Oil Mill Including Supply Chain Requirements	☐
MS 2530-4-2:2022 : General Principles For Palm Oil Processing Facilities Including Supply Chain Requirements	☐
MS 2530-4-3:2022 : General Principles For Dealers Including Supply Chain Requirements	☐

As planned, the auditing will be conducted on **7th December 2025 to 8th December 2025**. Date and time for consultation of interested parties are as follows:

Date : 7th December 2025
Time : 10:00 am to 12:00 pm
Location : Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd,
No. 3, Atas Perkedaian MDS-PDS,
Kampung Putera Jaya, Bandar Permaisuri,
22100 Setiu, Terengganu, Malaysia.

Note *: If you are unable to attend the meeting you are most welcome to meet our audit team and convey your comments during any of the audit days.

Applicant	Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd.
Contact details	En. Wan Mokhtar bin Wan Muda General Manager, Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. No. 3, Atas Perkedaian MDS-PDS, Kampung Putera Jaya, Bandar Permaisuri, 22100 Setiu, Terengganu, Malaysia. 09 – 609 0097 ladangcahayaikhtiar2@gmail.com



Brief business information of applicant	Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. is located at Setiu, Terengganu. The company's headquarters is located in Kuala Terengganu, Terengganu. The company mainly produces Fresh Fruit Bunches (FFB) for the consumption of the Malaysian market.
--	---

Independant Smallholder			
Owned Oil Palm Plantation / Association		GPS reference	
		Longitude	Latitude
Nil		Nil	Nil
Total			Nil

Organised Smallholder			
Owned Oil Palm Plantation / Association		GPS reference	
		Longitude	Latitude
Nil		Nil	Nil
Total			Nil

Oil Palm Plantations			
Owned Oil Palm Plantation / Association		GPS reference	
		Longitude	Latitude
Cahaya Ikhtiar Estate		E 102.434545	N 5.265765
Total			4,883.70

Palm Oil Mill						
Name of Palm Oil Mill	Mill Capacity	Location	GPS reference		Forecasted Annual output (MT)	
(POM)	MT/Hr	Address	Longitude	Latitude	CPO	Palm Kernel
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

Processing Facilities						
Name of Unit	Unit Capacity	Location	GPS reference		Forecasted Annual output (MT)	
(POM)	MT/Hr	Address	Longitude	Latitude	<Product>	<Product>
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

Dealer				
Name of Dealer	Location	GPS reference		FFB Forecasted Annual output (MT)
	Address	Longitude	Latitude	
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

Stakeholder consultation is one of the most important parts in certification process; during which relevant national, regional as well as local stakeholders are asked to give their views and opinions as to whether the applicant's certification units comply with the requirements of the MSPO's requirements.

We invite all stakeholders to take part in this consultation process as you can make a positive contribution to the certification decision. We invite you to raise any issues, both positive and negative, by sending a written response by mail, fax or by e-mail to our Global Gateway Certifications Sdn Bhd .

For your guidance, you may consider the following points:

- Environmental protection.
- Biodiversity conservation.
- Opportunities for employment.
- Provision of housing, sanitation, amenities and educational support.
- Company approach to community development.
- Participation in decision making.
- Any other issue, both positive and negative that you consider may be of relevance to the assessment.

Please direct your comments to:

Global Gateway Certifications Sdn Bhd
Scheme Manager - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd,
No.10, Jalan Rasmi 7,
Taman Rasmi Jaya,
68000 Ampang,
Selangor Darul Ehsan,
Malaysia.
Tel: +603 4256 2689
Fax: +603 4256 2687,
E-Mail: admin@ggc.my

Details on the audit team:

Omar Arbain bin Mohd Supir (Lead Auditor)

He holds Bachelor of Science (Hons) (Plantation Technology and Management) First Class. Knowledgeable and served more than 7 years in plantation industry with specializing on Good Agricultural Practices (GAP), Human Capital and Pest & Disease Management. He had been involved in auditing since 2022 and fully trained and qualified as Lead Auditor/Auditor in MSPO and RSPO. He has completed ISO 9001:2015 & 14001:2015 by Platinum Shauffmantz Veritas, MSPO Auditor Training Course in 2019 by SGS (Malaysia) Sdn Bhd, MSPO Lead Auditor course (MPOCC Endorsed) in 2024 by MAA Training Academy PLT and RSPO Lead Auditor Course (RSPO endorsed) by Checkmark Training in 2022. Able to speak and understand Bahasa Malaysia and English..

Mohd Safaro Mohamad (Auditor)

An experienced Oil Palm Estate Manager with over 20 years of proven leadership in managing plantations across Peninsular and East Malaysia, as well as Indonesia. Holds a Diploma and Bachelor's (Hons.) in Plantation Technology and Management from Universiti Teknologi MARA and an Executive Master in Business Management from UMP. Skilled in managing estates on both peat and mineral soils, with expertise covering replanting, strategic planning, budgeting, workforce management, and regulatory compliance. Has held senior management roles in leading plantation companies, overseeing multi-estate operations while ensuring compliance with RSPO and MSPO sustainability standards. Specialized in human resource management, input/resource allocation, cost control, mechanization, and safety compliance. Fully trained in ISO 9001:2015 Quality Management System Lead Auditor Course, ISO 45001:2018 Lead Auditor Training for Occupational Health and Safety Management System and MSPO 2530:2022 Lead Auditor Course. Ability to write, speak and understand Bahasa Malaysia and English.

*The details of audit team members are subject to change with the equivalent competency and audit team composition.



Comments received within 30 days from the date of this letter will be considered in this Assessment. Please include the following information should we need to contact you for clarification on any issues raised:

Name : _____
Address : _____
E-Mail : _____
Phone Number : _____
Summary of Issue : _____

If you wish your comments to be treated confidentially or remain anonymous, please mark your reply “CONFIDENTIAL”.

We thank you for the participation and feedback.

Yours Sincerely,



Muhd Jamalul Arif bin Hamid
Senior Scheme Manager - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd

23hb Oktober 2025

Tarikh Notis Awal: 23hb Oktober 2025

Tarikh Notis Ini: Semakan Pertama

Kepada Badan atau Orang Perseorangan yang Berkepentingan,

JEMPUTAN UNTUK MEMBUAT ULASAN BERKENAAN DENGAN PENSIJILAN PIAWAIAN KELESTARIAN MINYAK SAWIT MALAYSIA (MSPO)

Dengan sukacita kami menjemput pihak Tuan/ Puan untuk menghadiri dan memberi komen di sesi rundingan seperti di atas.

Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. telah memohon kepada Global Gateway Certifications Sdn Bhd untuk melaksanakan penilaian pensijilan Piawaian Kelestarian Minyak Sawit Malaysia (MSPO).

Keperluan piawaian yang akan digunapakai semasa proses pensijilan adalah:

MS 2530-2-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Pengusaha Kebun Kecil (Kurang daripada 40.46 hektar)	☐
MS 2530-2-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Pengusaha Kebun Teratur (Kurang daripada 40.46 hektar)	☐
MS 2530-3-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Ladang Sawit (40.46 hektar hingga 500 hektar)	☐
MS 2530-3-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Ladang Sawit (Lebih daripada 500 hektar)	☒
MS 2530-4-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Kilang Kelapa Sawit Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	☐
MS 2530-4-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Kemudahan Pemprosesan Minyak Sawit Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	☐
MS 2530-4-3:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Peniaga Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	☐

Seperti yang dijadualkan, penilaian pensijilan tersebut akan bermula pada **7hb Disember 2025 hingga 8hb Disember 2025**. Tarikh dan masa bagi perundingan pihak berkepentingan adalah seperti berikut:

Tarikh : 7hb Disember 2025
Masa : 10:00 pagi hingga 12:00 petang
Lokasi : Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd,
No. 3, Atas Perkedaian MDS-PDS,
Kampung Putera Jaya, Bandar Permaisuri,
22100 Setiu, Terengganu, Malaysia.

Nota*: Sekiranya pihak Tuan /Puan tidak dapat menghadiri mesyuarat penilaian, pihak Tuan/Puan disarankan untuk bertemu Juruaudit dan memaklumkan sebarang ulasan ketika sesi audit berkenaan berlangsung.

Syarikat Pemohon	Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd.
-------------------------	--------------------------

Butiran Pemohon	En. Wan Mokhtar bin Wan Muda General Manager, Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. No. 3, Atas Perkedaian MDS-PDS, Kampung Putera Jaya, Bandar Permaisuri, 22100 Setiu, Terengganu, Malaysia. 09 – 609 0097 ladangcahayaikhtiar2@gmail.com
------------------------	---

Maklumat ringkas perniagaan pemohon	Cahaya Ikhtiar Sdn. Bhd. terletak di Setiu, Terengganu. Ibu pejabat Syarikat ini terletak di Kuala Terengganu, Terengganu. Syarikat ini menghasilkan Buah Tandan Segar (BTS) untuk kegunaan pasaran Malaysia.
--	---

Pengusaha Pekebun Kecil			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada
Jumlah			Tiada

Pengusaha Kebun Teratur			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada
Jumlah			Tiada

Ladang Sawit			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Cahaya Ikhtiar Estate	E 102.434545	N 5.265765	4,883.70
Jumlah			4,883.70

Kilang Kelapa Sawit						
Nama Kilang Sawit	Kapasiti Kilang	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran Tahunan (MT)	
			Longitude	Latitude	CPO	Palm Kernel
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Kemudahan Pemprosesan Minyak Sawit						
Nama Kilang Sawit	Kapasiti Kilang	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran Tahunan (MT)	
(KKS)	MT/Jam	Alamat	Longitude	Latitude	<Produk>	<Produk>
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Peniaga				
Nama Peniaga	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran BTS Tahunan (MT)
	Address	Longitude	Latitude	
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Perundingan dari pihak berkepentingan adalah salah satu aktiviti dalam utama dalam proses pensijilan, di mana semua pihak berkepentingan diminta untuk memberi pandangan yang boleh mempengaruhi keputusan samada keperluan MSPO dipatuhi.

Kami meminta anda mengemukakan sebarang isu, baik positif mahupun negatif melalui surat, fax atau e-mel kepada Global Gateway Certifications Sdn Bhd. Tuan/ Puan boleh menghadiri sesi bersama pihak berkepentingan semasa audit.

Sebagai rujukan, anda boleh mempertimbangkan isu-isu seperti berikut;

- Perlindungan alam sekitar
- Pemulihan kepelbagaian biologi
- Pengwujudan peluang pekerjaan
- Penyediaan perumahan, sanitasi, dan pendidikan sokongan
- Pendekatan syarikat dalam perkembangan masyarakat
- Mengambil bahagian dalam membuat keputusan
- Isu-isu yang lain baik positif atau negatif yang anda fikir relevan kepada penilaian.

Sila hantar pandangan / komen anda kepada:

Global Gateway Certifications Sdn Bhd

Pengurus Skim - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd,
No.10, Jalan Rasmi 7,
Taman Rasmi Jaya,
68000 Ampang,
Selangor Darul Ehsan,
Malaysia.
Tel: +603 4256 2689
Fax: +603 4256 2687
Email: admin@ggc.my

Maklumat terperinci anggota Juruaudit:

Omar Arbain bin Mohd Supir (Ketua Juruaudit)

Beliau memiliki Ijazah Sarjana Muda Sains (Kepujian) (Teknologi dan Pengurusan Perladangan) Kelas Pertama. Berpengetahuan dan berkhidmat lebih daripada 7 tahun dalam industri perladangan dengan pengkhususan dalam Amalan Pertanian Baik (GAP), Modal Insan dan Pengurusan Perosak & Penyakit. Beliau telah terlibat dalam pengauditan sejak 2022 dan terlatih sepenuhnya dan berkecayaan sebagai Ketua Juruaudit/ Juruaudit dalam MSPO dan RSPO. Beliau telah menamatkan ISO 9001:2015 & 14001:2015 oleh Platinum Shauffmantz Veritas, Kursus Latihan Juruaudit MSPO pada tahun 2019 oleh SGS (Malaysia) Sdn Bhd, Kursus Ketua Juruaudit MSPO (Disahkan MPOCC) pada tahun 2024 oleh MAA Training Academy PLT dan Kursus Ketua Juruaudit RSPO (disahkan RSPO) oleh Checkmark Training pada 2022. Berkebolehan bertutur dan memahami Bahasa Malaysia dan Bahasa Inggeris.

Mohd Safaro Mohamad (Juruaudit)

Pengurus Ladang Kelapa Sawit berpengalaman dengan lebih 20 tahun kepimpinan terbukti dalam menguruskan perladangan di seluruh Semenanjung dan Malaysia Timur, serta Indonesia. Memiliki Diploma dan Sarjana Muda (Kepujian) dalam Teknologi dan Pengurusan Perladangan dari Universiti Teknologi MARA dan Sarjana Eksekutif dalam Pengurusan Perniagaan dari UMP. Mahir dalam menguruskan ladang di kedua-dua tanah gambut dan mineral, dengan kepakaran meliputi penanaman semula, perancangan strategik, belanjawan, pengurusan tenaga kerja dan pematuhan peraturan. Telah memegang peranan pengurusan kanan dalam syarikat perladangan terkemuka, menyelia operasi berbilang estet sambil memastikan pematuhan dengan piawaian kemampunan RSPO dan MSPO. Khusus dalam pengurusan sumber manusia, peruntukan input/sumber, kawalan kos, mekanisasi dan pematuhan keselamatan. Terlatih sepenuhnya dalam Kursus Ketua Juruaudit Sistem Pengurusan Kualiti ISO 9001:2015, Latihan Ketua Juruaudit ISO 45001:2018 untuk Sistem Pengurusan Kesihatan dan Keselamatan Pekerjaan dan Kursus Ketua Juruaudit MSPO 2530:2022. Berkebolehan menulis, bertutur dan memahami Bahasa Malaysia dan Bahasa Inggeris.

*Butiran ahli pasukan audit tertakluk kepada perubahan dengan kecekapan yang setara dan komposisi pasukan audit.



Komen yang diterima dalam tempoh 30 hari daripada tarikh surat ini akan dipertimbangkan. Sila sertakan maklumat bertulis dalam format berikut untuk kami menghubungi anda (jika perlu) untuk mendapat penjelasan terperinci mengenai isu-isu yang dibangkitkan.

Nama : _____
Alamat : _____
E-mel : _____
Nombor Telefon : _____
Ringkasan Isu : _____

Jika komen anda ingin dirahsiakan, sila tanda perkataan “SULIT” di penjuru atas borang tersebut.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,



Muhd Jamalul Arif bin Hamid
Pengurus Skim - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd