

29th March 2026

Innial issuance notification: 12th March 2026

This notification: 2nd Revision

Dear Sir/Madam,

STAKEHOLDER CONSULTATION INVITATION TO COMMENT ON MALAYSIAN SUSTAINABLE PALM OIL (MSPO) ANNUAL SURVEILLANCE AUDIT

We are pleased to invite you to attend and provide comments in the stakeholder consultation meeting.

Propel Estate Sdn Bhd has applied to Global Gateway Certifications Sdn Bhd to carryout certification activities in accordance with the Malaysian Sustainable Palm Oil (MSPO) standards.

The standards that shall be applied in the assessment are as below;

MS 2530-2-1:2022 : General Principles For Independent Smallholders (Less Than 40.46 hectares)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-2-2:2022 : General Principles For Organised Smallholders (Less Than 40.46 hectares)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-3-1:2022 : General Principles For Oil Palm Plantations (40.46 hectares to 500 hectares)	<input checked="" type="checkbox"/>
MS 2530-3-2:2022 : General Principles For Oil Palm Plantations (More than 500 hectares)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-1:2022 : General Principles For Palm Oil Mill Including Supply Chain Requirements	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-2:2022 : General Principles For Palm Oil Processing Facilities Including Supply Chain Requirements	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-3:2022 : General Principles For Dealers Including Supply Chain Requirements	<input type="checkbox"/>

As planned, the auditing will be conducted on **20th April 2026**. Date and time for consultation of interested parties are as follows:

Date : 29th April 2025
Time : 10:00 am to 12:00 pm
Location : Propel Estate Sdn Bhd,
Lot 489, 490, 493, 494 & 495,
Jalan Karak, Batu 3,
28400 Mentakab, Temerloh,
Pahang Darul Makmur.

Note *: If you are unable to attend the meeting you are most welcome to meet our audit team and convey your comments during any of the audit days.

Applicant	Propel Estate Sdn Bhd
------------------	-----------------------

Contact details	En. Syed Muhammad Fadhli bin Syed Adnan Estate Manager Propel Estate Sdn Bhd, No. 2A, Jalan BP 4/6, Bandar Bukit Puchong Industrial Park, 47120 Puchong, Selangor Darul Ehsan, Malaysia. 03-80683263 dc_project@sitges.com.my / sitges6293@yahoo.com
------------------------	---



Brief business information of applicant	Propel Estate Sdn Bhd is located at Temerloh, Pahang. The company's headquarter is in Puchong, Selangor. The company mainly produces Fresh Fruit Bunches (FFB) for the consumption of the Malaysian market.
--	---

Independant Smallholder			
Owned Oil Palm Plantation / Association	GPS reference		Area Summary (Ha)
	Longitude	Latitude	Total
Nil	Nil	Nil	Nil
Total			Nil

Organised Smallholder			
Owned Oil Palm Plantation / Association	GPS reference		Area Summary (Ha)
	Longitude	Latitude	Total
Nil	Nil	Nil	Nil
Total			Nil

Oil Palm Plantations			
Owned Oil Palm Plantation / Association	GPS reference		Area Summary (Ha)
	Longitude	Latitude	Total
Propel Estate Sdn Bhd	E 102.3095	N 3.4945	60.8672
Total			60.8672

Palm Oil Mill						
Name of Palm Oil Mill	Mill Capacity	Location	GPS reference		Forecasted Annual output (MT)	
(POM)	MT/Hr	Address	Longitude	Latitude	CPO	Palm Kernel
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

Processing Facilities							
699Name of Unit	Unit Capacity	Location	GPS reference		Forecasted Annual output (MT)		
(POM)	MT/Hr	Address	Longitude	Latitude	<Product>	<Product>	
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	

Dealer				
Name of Dealer	Location	GPS reference		FFB Forecasted Annual output (MT)
	Address	Longitude	Latitude	
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil



Stakeholder consultation is one of the most important parts in certification process; during which relevant national, regional as well as local stakeholders are asked to give their views and opinions as to whether the applicant's certification units comply with the requirements of the MSPO's requirements.

We invite all stakeholders to take part in this consultation process as you can make a positive contribution to the certification decision. We invite you to raise any issues, both positive and negative, by sending a written response by mail, fax or by e-mail to our Global Gateway Certifications Sdn Bhd .

For your guidance, you may consider the following points:

- Environmental protection.
- Biodiversity conservation.
- Opportunities for employment.
- Provision of housing, sanitation, amenities and educational support.
- Company approach to community development.
- Participation in decision making.
- Any other issue, both positive and negative that you consider may be of relevance to the assessment.



Please direct your comments to:

Global Gateway Certifications Sdn Bhd
Scheme Manager - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd,
No.10, Jalan Rasmi 7,
Taman Rasmi Jaya,
68000 Ampang,
Selangor Darul Ehsan,
Malaysia.
Tel: +603 4256 2689
Fax: +603 4256 2687,
E-Mail: admin@ggc.my

Details on the audit team:

Mohd Azmi Samynathan bin Abdullah (Lead Auditor)

Mohd Azmi holds an MBA in Human Resource Management, a Bachelor of Business in Business Administration, a Diploma in Human Resource Management, and a Certificate in Agriculture, from the University of Western Sydney, RMIT University, University Malaya, and Institut Pertanian Semenanjung Malaysia, respectively.

He has over two decades of extensive experience in Human Resource Management, particularly within the manufacturing industry. Prior to his current role, he held various senior management positions in Human Resources and Administration at several multinational companies. Azmi possesses a broad range of expertise in recruitment and selection of foreign labor, managing conciliation meetings at the Labour and Industrial Relations Department, handling employee disciplinary issues, overseeing employee welfare, and developing, reviewing, and updating human resource policies and procedures. Throughout his career, he has provided strategic advice to management teams on compliance with labor laws. Mohd Azmi also served as a Panel Member of the Industrial Relations Court from 17th February 2019 to 16th February 2022, representing employers, appointed by the Minister of Human Resources. Additionally, he is an External Supply Chain Assurance System (ESCAS) auditor in the cattle industry, conducting audits in Malaysia, Brunei, Singapore, and Vietnam.

In addition to his extensive HRM experience, Azmi is a highly experienced auditor in second- and third-party auditing systems. He has been fully trained in the ISO 9001:2008 Quality Management System Lead Auditor Course and has successfully completed the MSPO 2530:2013 Auditor Training Course, MSPO 2530:2022 Lead Auditor Training, IMS Lead Auditor Training by Punyam Academy (endorsed by Exemplar Global), MSPO SCCS Auditor Course (endorsed by MPOCC), and RSPO P&C Lead Auditor Training Course. He also participated in the Social Auditing Workshop in Melaka in 2019, conducted by Verité. He is fluent in both English and Bahasa Malaysia, with proficiency in reading and writing.



Mohd Safaro Mohamad (Auditor)

An experienced Oil Palm Estate Manager with over 20 years of proven leadership in managing plantations across Peninsular and East Malaysia, as well as Indonesia. Holds a Diploma and Bachelor's (Hons.) in Plantation Technology and Management from Universiti Teknologi MARA and an Executive Master in Business Management from UMP.

Skilled in managing estates on both peat and mineral soils, with expertise covering replanting, strategic planning, budgeting, workforce management, and regulatory compliance. Has held senior management roles in leading plantation companies, overseeing multi-estate operations while ensuring compliance with RSPO and MSPO sustainability standards. Specialized in human resource management, input/resource allocation, cost control, mechanization, and safety compliance.

Fully trained in ISO 9001:2015 Quality Management System Lead Auditor Course, ISO 45001:2018 Lead Auditor Training for Occupational Health and Safety Management System and MSPO 2530:2022 Lead Auditor Course. Ability to write, speak and understand Bahasa Malaysia and English.

*The details of audit team members are subject to change with the equivalent competency and audit team composition.



Comments received within 30 days from the date of this letter will be considered in this Assessment. Please include the following information should we need to contact you for clarification on any issues raised:

Name : _____
Address : _____
E-Mail : _____
Phone Number : _____
Summary of Issue : _____

If you wish your comments to be treated confidentially or remain anonymous, please mark your reply "CONFIDENTIAL".

We thank you for the participation and feedback.

Yours Sincerely,



Muhd Jamalul Arif bin Hamid
Senior Scheme Manager - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd



29hb Mac 2026

Tarikh Notis Awal: 12hb Mac 2026

Tarikh Notis Ini: Semakan Kedua

Kepada Badan atau Orang Perseorangan yang Berkepentingan,

JEMPUTAN UNTUK MEMBUAT ULASAN BERKENAAN DENGAN PENSIJILAN PIAWAIAN KELESTARIAN MINYAK SAWIT MALAYSIA (MSPO)

Dengan sukacita kami menjemput pihak Tuan/ Puan untuk menghadiri dan memberi komen di sesi rundingan seperti di atas.

Propel Estate Sdn Bhd telah memohon kepada Global Gateway Certifications Sdn Bhd untuk melaksanakan penilaian pensijilan Piawaian Kelestarian Minyak Sawit Malaysia (MSPO).

Keperluan piawaian yang akan digunakan semasa proses pensijilan adalah:

MS 2530-2-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Pengusaha Kebun Kecil (Kurang daripada 40.46 hektar)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-2-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Pengusaha Kebun Teratur (Kurang daripada 40.46 hektar)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-3-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Ladang Sawit (40.46 hektar hingga 500 hektar)	<input checked="" type="checkbox"/>
MS 2530-3-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Ladang Sawit (Lebih daripada 500 hektar)	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-1:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Kilang Kelapa Sawit Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-2:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Kemudahan Pemprosesan Minyak Sawit Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	<input type="checkbox"/>
MS 2530-4-3:2022: Prinsip-Prinsip Umum Untuk Peniaga Termasuk Keperluan Rantaian Bekalan	<input type="checkbox"/>

Seperti yang dijadualkan, penilaian pensijilan tersebut akan bermula pada **20hb April 2026**. Tarikh dan masa bagi perundingan pihak berkepentingan adalah seperti berikut:

Tarikh : 20hb April 2026
Masa : 10:00 pagi hingga 12:00 petang
Lokasi : Propel Estate Sdn Bhd,
Lot 489, 490, 493, 494 & 495,
Jalan Karak, Batu 3,
28400 Mentakab, Temerloh,
Pahang Darul Makmur.

Nota*: Sekiranya pihak Tuan /Puan tidak dapat menghadiri mesyuarat penilaian, pihak Tuan/Puan disarankan untuk bertemu Juruaudit dan memaklumkan sebarang ulasan ketika sesi audit berkenaan berlangsung.

Syarikat Pemohon	Propel Estate Sdn Bhd
-------------------------	-----------------------

Butiran Pemohon	<p>En. Syed Muhammad Fadhli bin Syed Adnan Pengurus Ladang Propel Estate Sdn Bhd, No. 2A, Jalan BP 4/6, Bandar Bukit Puchong Industrial Park, 47120 Puchong, Selangor Darul Ehsan, Malaysia. 03-80683263 dc_project@sitges.com.my / sitges6293@yahoo.com</p>
------------------------	--

Maklumat ringkas perniagaan pemohon	Propel Estate Sdn Bhd terletak di Temerloh, Pahang. Ibu pejabat syarikat ini terletak di Puchong, Selangor. Syarikat ini terutamanya menghasilkan Tandan Buah Segar (BTS) untuk kegunaan pasaran Malaysia.
--	--

Pengusaha Pekebun Kecil			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada
Jumlah			Tiada

Pengusaha Kebun Teratur			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada
Jumlah			Tiada

Ladang Sawit			
Nama Ladang/ Pertubuhan	Rujukan GPS		Jumlah Kawasan (Ha)
	Longitude	Latitude	Jumlah
Propel Estate Sdn Bhd	E 102.3095	N 3.4945	60.8672
Jumlah			60.8672

Kilang Kelapa Sawit						
Nama Kilang Sawit	Kapasiti Kilang	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran Tahunan (MT)	
			Longitude	Latitude	CPO	Palm Kernel
(KKS)	MT/Jam	Alamat	Longitude	Latitude	CPO	Palm Kernel
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Kemudahan Pemprosesan Minyak Sawit						
Nama Kilang Sawit	Kapasiti Kilang	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran Tahunan (MT)	
(KKS)	MT/Jam	Alamat	Longitude	Latitude	<Produk >	<Produk >
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Peniaga				
Nama Peniaga	Lokasi	Rujukan GPS		Anggaran Pengeluaran BTS Tahunan (MT)
	Alamat	Longitude	Latitude	
Tiada	Tiada	Tiada	Tiada	Tiada

Perundingan dari pihak berkepentingan adalah salah satu aktiviti dalam utama dalam proses pensijilan, di mana semua pihak berkepentingan diminta untuk memberi pandangan yang boleh mempengaruhi keputusan samada keperluan MSPO dipatuhi.

Kami meminta anda mengemukakan sebarang isu, baik positif mahupun negatif melalui surat, fax atau e-mel kepada Global Gateway Certifications Sdn Bhd. Tuan/ Puan boleh menghadiri sesi bersama pihak berkepentingan semasa audit.

Sebagai rujukan, anda boleh mempertimbangkan isu-isu seperti berikut;

- Perlindungan alam sekitar
- Pemulihan kepelbagaian biologi
- Pengwujudan peluang pekerjaan
- Penyediaan perumahan, sanitasi, dan pendidikan sokongan
- Pendekatan syarikat dalam perkembangan masyarakat
- Mengambil bahagian dalam membuat keputusan
- Isu-isu yang lain baik positif atau negatif yang anda fikir relevan kepada penilaian.

Sila hantar pandangan / komen anda kepada:

Global Gateway Certifications Sdn Bhd

Pengurus Skim - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd,
No.10, Jalan Rasmi 7,
Taman Rasmi Jaya,
68000 Ampang,
Selangor Darul Ehsan,
Malaysia.
Tel: +603 4256 2689
Fax: +603 4256 2687
Email: admin@ggc.my

Maklumat terperinci anggota Juruaudit:

Mohd Azmi Samynathan bin Abdullah (Ketua Juruaudit)

Mohd Azmi memegang Ijazah MBA dalam Pengurusan Sumber Manusia, Ijazah Sarjana Muda Perniagaan dalam Pentadbiran Perniagaan, Diploma Pengurusan Sumber Manusia, dan Sijil Pertanian, masing-masing dari Universiti Western Sydney, Universiti RMIT, Universiti Malaya dan Institut Pertanian Semenanjung Malaysia.

Beliau mempunyai lebih dua dekad pengalaman luas dalam Pengurusan Sumber Manusia, khususnya dalam industri pembuatan. Sebelum memegang jawatan sekarang, beliau memegang pelbagai jawatan pengurusan kanan dalam Sumber Manusia dan Pentadbiran di beberapa syarikat multinasional. Azmi memiliki pelbagai kepakaran dalam pengambilan dan pemilihan buruh asing, menguruskan mesyuarat perdamaian di Jabatan Buruh dan Perhubungan Perusahaan, mengendalikan isu disiplin pekerja, menyelia kebajikan pekerja, dan membangunkan, menyemak dan mengemas kini dasar dan prosedur sumber manusia. Sepanjang kerjayanya, beliau telah memberikan nasihat strategik kepada pasukan pengurusan tentang pematuhan undang-undang buruh.

Mohd Azmi juga pernah berkhidmat sebagai Ahli Panel Mahkamah Perhubungan Perusahaan dari 17hb Februari 2019 hingga 16hb Februari 2022, mewakili majikan yang dilantik oleh Menteri Sumber Manusia. Selain itu, beliau adalah juruaudit Sistem Jaminan Rantian Bekalan Luaran (ESCAS) dalam industri lembu, menjalankan audit di Malaysia, Brunei, Singapura dan Vietnam.

Sebagai tambahan kepada pengalaman HRM yang luas, Azmi adalah juruaudit yang sangat berpengalaman dalam sistem pengauditan pihak kedua dan ketiga. Beliau telah dilatih sepenuhnya dalam Kursus Ketua Juruaudit Sistem Pengurusan Kualiti ISO 9001:2008 dan telah berjaya menamatkan Kursus Latihan Juruaudit MSPO 2530:2013, Latihan Ketua Juruaudit MSPO 2530:2022, Latihan Ketua Juruaudit IMS oleh Akademi Punyam (disahkan oleh Exemplar Global), Kursus MSPO SCCS (disahkan oleh MPOCC), dan Kursus Juruaudit RSPO P&C. Beliau juga menyertai Bengkel Pengauditan Sosial di Melaka pada 2019, yang dikendalikan oleh Verité. Fasih berbahasa Inggeris dan Bahasa Malaysia, dengan kemahiran membaca dan menulis.



Mohd Safaro Mohamad (Juruaudit)

Pengurus Ladang Kelapa Sawit berpengalaman dengan lebih 20 tahun kepimpinan terbukti dalam menguruskan perladangan di seluruh Semenanjung dan Malaysia Timur, serta Indonesia. Memiliki Diploma dan Sarjana Muda (Kepujian) dalam Teknologi dan Pengurusan Perladangan dari Universiti Teknologi MARA dan Sarjana Eksekutif dalam Pengurusan Perniagaan dari UMP.

Mahir dalam menguruskan ladang di kedua-dua tanah gambut dan mineral, dengan kepakaran meliputi penanaman semula, perancangan strategik, belanjawan, pengurusan tenaga kerja dan pematuhan peraturan. Telah memegang peranan pengurusan kanan dalam syarikat perladangan terkemuka, menyelia operasi berbilang estet sambil memastikan pematuhan dengan piawaian kemampunan RSPO dan MSPO. Khusus dalam pengurusan sumber manusia, peruntukan input/sumber, kawalan kos, mekanisasi dan pematuhan keselamatan.

Terlatih sepenuhnya dalam Kursus Ketua Juruaudit Sistem Pengurusan Kualiti ISO 9001:2015, Latihan Ketua Juruaudit ISO 45001:2018 untuk Sistem Pengurusan Kesihatan dan Keselamatan Pekerjaan dan Kursus Ketua Juruaudit MSPO 2530:2022. Berkebolehan menulis, bertutur dan memahami Bahasa Malaysia dan Bahasa Inggeris.

*Butiran ahli pasukan audit tertakluk kepada perubahan dengan kecekapan yang setara dan komposisi pasukan audit.

Komen yang diterima dalam tempoh 30 hari daripada tarikh surat ini akan dipertimbangkan. Sila sertakan maklumat bertulis dalam format berikut untuk kami menghubungi anda (jika perlu) untuk mendapat penjelasan terperinci mengenai isu-isu yang dibangkitkan.

Nama : _____
Alamat : _____
E-mel : _____
Nombor Telefon : _____
Ringkasan Isu : _____

Jika komen anda ingin dirahsiakan, sila tanda perkataan "SULIT" di penjuru atas borang tersebut.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,



Muhd Jamalul Arif bin Hamid
Pengurus Skim - MSPO,
Global Gateway Certifications Sdn Bhd